

UNE RÉALISATION

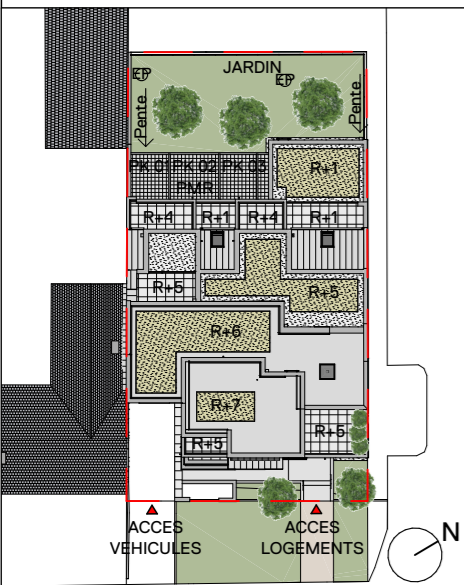


PIERRE PROMOTION
 18 RUE LOUIS BRAILLE
 "CAP COURROUZE"
 CS 70808
 35208 RENNES CEDEX 02
 TEL: 02 99 79 72 11
 www.pierrepromotion.com

Le **Flow**

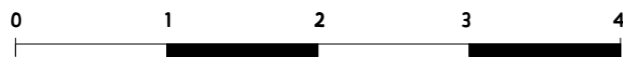
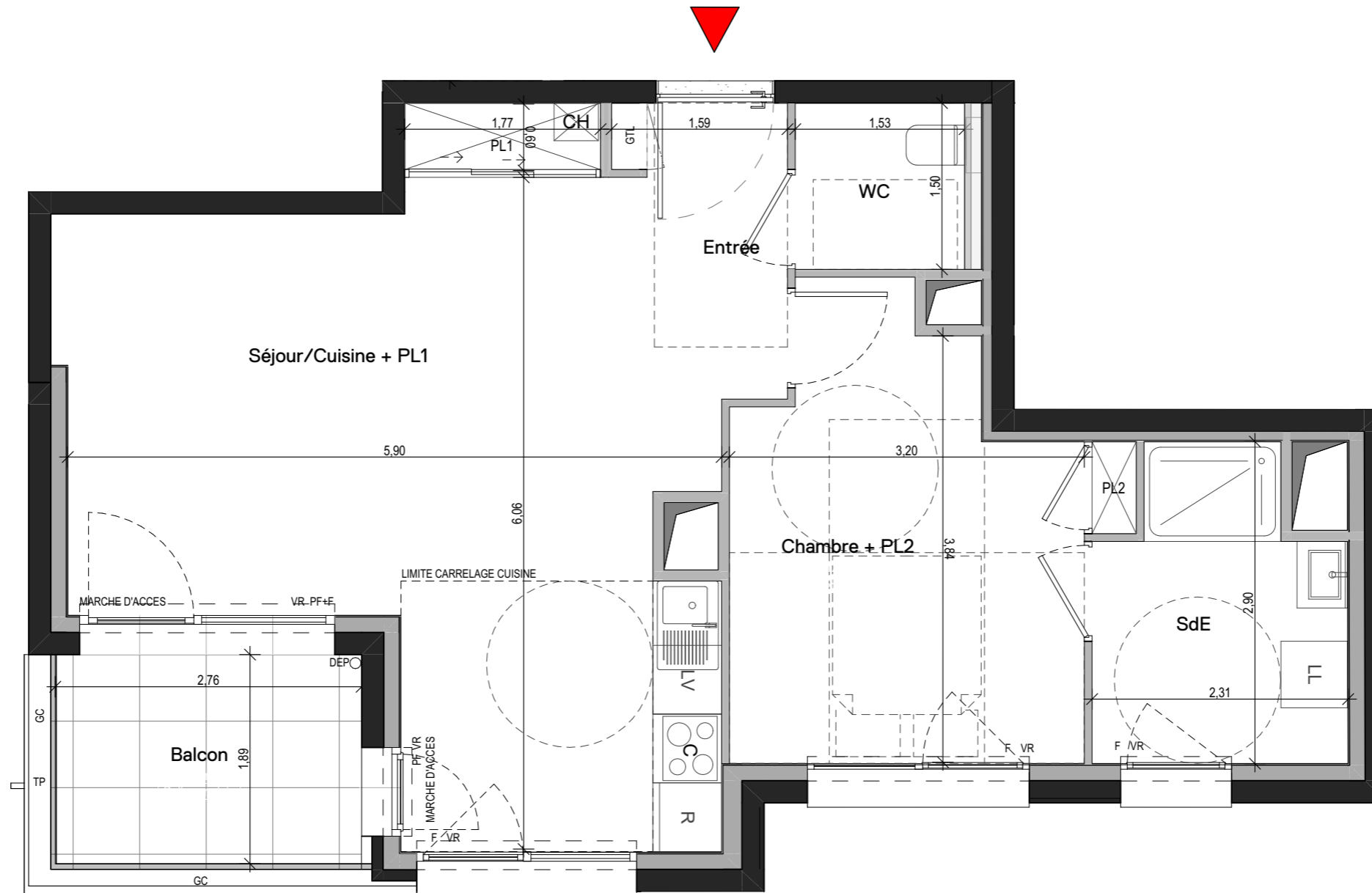
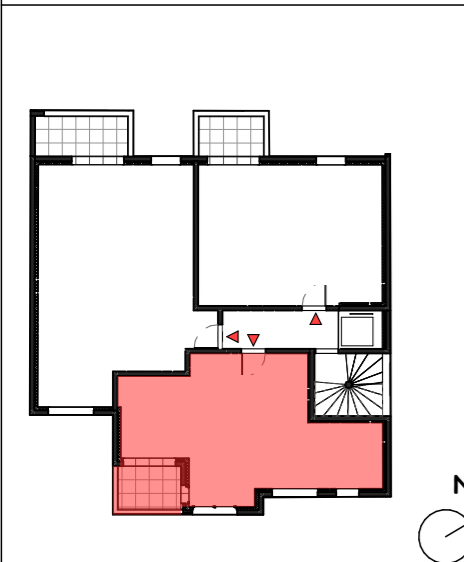
BOULEVARD MARBEUF
 35000 RENNES

PLAN MASSE



BOULEVARD MARBEUF

PLAN DE LOCALISATION



| | |
|-------------|-----|
| APPARTEMENT | 301 |
| NIVEAU | R+3 |
| TYPE | T2 |

SURFACES HABITABLES

| | |
|----------------------|----------------------|
| Chambre + PL2 | 12,04 m ² |
| Entrée | 3,38 m ² |
| SdE | 5,74 m ² |
| Séjour/Cuisine + PL1 | 28,02 m ² |
| WC | 2,22 m ² |

| | |
|--------------|----------------------------|
| TOTAL | 51,40 m² |
|--------------|----------------------------|

SURFACES ANNEXES

| | |
|--------|---------------------|
| Balcon | 5,45 m ² |
|--------|---------------------|

LEGENDE

| | |
|---------|---------------------------|
| PL | PLACARD |
| GTL | GAINTE TECHNIQUE LOGEMENT |
| F | FENÊTRE |
| PF | PORTE FENÊTRE |
| CO | PORTE COULISSANTE |
| V | VELUX |
| VR | VOLET ROULANT ÉLECTRIQUE |
| TP | TROP-PLEIN |
| DEP | DESCENTE EAUX PLUVIALES |
| CH | CHAUDIÈRE |
| BEC | BALLON D'EAU CHAUDE |
| C | CUISSON |
| LL | LAVE-LINGE |
| LV | LAVE-VAISSELLE |
| R | RÉFRIGÉRATEUR |
| - - - - | LIMITE CARRELAGE CUISINE |
| ▨ | FAUX PLAFOND |
| - - - - | POUTRE |
| GC | GARDE-CORPS |
| PV | PARE-VUE |
| JA | JARDINIÈRE |

Nota:
 En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les côtes indiquées (qu'elles soient dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives. Les éléments de charpente, soffites, faux-plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif sauf indication notice.



OHP
 architectes
 4 PLACE DU CALVAIRE
 35000 RENNES
 TEL: 02.99.78.19.20

Date : 28 Novembre 2023